



ASK Czech Republic SE
Sídlo: Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5
Kancelář: Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň
IČ: 24785237

ZHOTOVITEL: **ASK Czech Republic SE**

ID Projektu: **Z_2019_22**

Datum/Verze: **01/2019**

ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ č.p. 142 v obci Bezvěrov

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.

 ASK Czech Republic ASK Czech Republic SE Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5 IČ : 24785237 DIČ: CZ24785237 Provoz. :Barrandova 28, 326 00 Plzeň Email: ludek.sobeslavsky@aski.cz Gsm: +420 773 655 954	ODP.PROJEKTANT	Ing. Luděk Soběslavský	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
	HL. PROJEKTANT	Ing. Luděk Soběslavský	
	ARCHITEKT		
	VYPRACOVAL	Ing. Luděk Soběslavský	
ID PROJEKTU : Z_2019_22	STAVEBNÍK	OBEC BEZVĚROV, Bezvěrov 101, 330 41 Bezvěrov	
STATUS : DSP + DRS	PROJEKT: ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ č.p. 142 v obci Bezvěrov Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358		
DATUM : 01/2020			
POČET A4 : 27x A4	MÍSTO STAVBY:	Bezvěrov 142,330 41 Bezvěrov, k.ú. Bezvěrov (603848) parc. č. st. 176	
ČÍSLO PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU: B.	OBSAH : SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	



ZHOTOVITEL: **ASK Czech Republic SE**

ID Projektu: **Z_2019_22**

Datum/Verze: **01/2019**

ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ č.p. 142 v obci Bezvěrov

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.

Investiční projekt: **ZATEPLENÍ A VÝMĚNA ZDROJE TEPLA V BUDOVĚ
č.p. 142 V OBCI BEZVĚROV**

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009358

Místo stavby: Bezvěrov 142,330 41 Bezvěrov
k.ú. Bezvěrov (603848) parc. č. st. 176

Stavebník: OBEC BEZVĚROV, Bezvěrov 101, 330 41 Bezvěrov

Status PD: **Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a
realizaci stavby**

Kraj: Plzeňský

Datum: leden 2020

Číslo přílohy: B.

Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt se nachází v obci Bezvěrov, s číslem popisným 142, na pozemku číslo 176, kú Bezvěrov a zahrnuje restauraci a hasičskou stanici v poměru na plochu 50/50. Objekt je v současné době jednopodlažní s plochou střechou. V rámci snížení energetické náročnosti objektu dojde k zateplení objektu a ke změně střechy z ploché na sedlovou, tvořenou se sbíjených vazníků. Bude také změněn stávající zdroj tepla na tepelné čerpadlo.

Charakter území zůstává stavbou nedotčen, změnou stavby v rámci střechy, stavba zapadne lépe do vesnické charakteristiky vesnice.

Dosavadní využití a zastavěnost území se záměrem nemění

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pozemky se nachází dle platného územního plánu v plochách bydlení

OV – OBČANSKÁ VYBAVENOST

Obsah:

Území pro umístění staveb a zařízení občanské vybavenosti HLAVNÍ VYUŽITÍ: • plochy staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, kulturu, sociální a zdravotní služby, veřejnou správu, tělovýchovu a sport, ubytování a stravování, obchodní prodej a administrativu, vědu a výzkum

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ: •

zařízení související dopravní a technické infrastruktury • stavby a zařízení pro zajištění správy a provozu • veřejná prostranství • doprovodné sadovnické a zahradní úpravy, mobiliáře

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ: •

jiné využití než hlavní a přípustné Prostorové uspořádání: Vzhledem k charakteru ploch není v tomto případě stanoveno.

= záměr splňuje

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro stavební záměr, prozatím nebyli vydány žádné rozhodnutí.

Vzhledem k faktu že se nemění účel stavby, ale mění se vzhled stavby bude stavba podléhat Ohlášení stavby, tedy vydání souhlasu se stavbou příslušným stavebním úřadem.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Před povolením stavebního záměru bude věc projednána s příslušnými úřady, jejich podmínky budou zapracovány do dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byla provedena vizuální prohlídka stávajícího objektu

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není potřeba chránit podle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčené pozemky se nachází mimo záplavové území a mimo poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební záměr bude mít minimální vliv na okolí. Stavba dočasně ovlivní sousední objekty a okolí zvýšenou hlučností a prašností zejména během realizace. Stavba musí co nejvíce eliminovat negativní vlivy způsobené výstavbou zejména dodržováním všech bezpečnostních předpisů a zásad organizace výstavby. Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou. Pracovní doba bude omezena tak, aby hluk stavby neobtěžoval okolí v době nočního klidu apod. Staveniště bude přístupné z místní komunikace. Pro zařízení staveniště a skládku materiálu se využije vlastní pozemek obce. Může dojít maximálně ke krátkodobému omezení při závozu materiálu.

Pro zázemí zaměstnanců budou po dohodě využity mobilní toalety (TOI-TOI). Elektřina a voda pro stavbu bude použita ze stávajících přípojných míst v objektu. Stavba bude prováděna tradičními technologiemi, nevyžaduje použití těžkých

mechanismů. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Staveniště bude řádně označené a zabezpečené. Stavebník nebo stavební podnikatel musí dodržovat v průběhu stavby veškeré bezpečnostní vyhlášky a ustanovení. Po ukončení stavebních prací dojde k likvidaci zařízení staveniště, komunikace, chodníky a okolí objektů bude uvedeno do původního stavu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Budou provedeny minimální bourací práce, pro přípravu usazení střešních vazníků. Stávající pozemky kolem stavby jsou volně přístupné. Pokud bude v průběhu stavby fungovat stávající provoz restaurace a HZS, je nutno v rámci bezpečnosti práce vyřešit bezpečný vstup do objektu a zabezpečit dané vstupy proti riziku pádu předmětů z výšky.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez záboru.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Zůstává stávající.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 176
Obec:	Bezvěrov [558656]
Katastrální území:	Bezvěrov [603848]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	216
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Bezvěrov [3841] , č. p. 142; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 176
Stavební objekt:	č. p. 142
Adresní místa:	č. p. 142

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Bezvěrov, č. p. 101, 33041 Bezvěrov

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Růzení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.01.2020 10:00:01.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není.

B.1 Celkový popis stavby

B.1.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Objekt se nachází v obci Bezvěrov, s číslem popisným 142 na pozemku číslo 176, kú Bezvěrov a zahrnuje restauraci a hasičskou stanici v poměru na plochu 50/50.

Objekt je v současné době jednopodlažní s plochou střechou. V rámci snížení energetické náročnosti objektu dojde k zateplení objektu a ke změně střechy z ploché na sedlovou, tvořenou se sbíjených vazníků. Bude také změněn stávající zdroj tepla na tepelné čerpadlo.

Charakter území zůstává stavbou nedotčen, změnou stavby v rámci střechy, stavba zapadne lépe do vesnické charakteristiky vesnice.

Dosavadní využití a zastavěnost území se záměrem nemění

Z hlediska konstrukčního se jedná o zděnou konstrukci z cihel. Budova je přízemní není podsklepena. Střecha je plochá jednoplášťová nesená železobetonovými panely. Podlahy jsou betonové s nášlapnými vrstvami. Okna jsou dřevěná zdvojená a luxferová. Vnitřní povrchové úpravy jsou provedeny omítkou. Obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. V objektu dojde k výměně původních výplní otvorů. Dojde k zateplení stropu. Nad celým objektem je navržena nová sedlová střecha. Následující fotografie zachycuje stávající stav objektu.

- b) účel užívání stavby

Účelem užívání je provozování restaurace a HZS.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly zatím vydány.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Před povolením stavebního záměru bude věc projednána s příslušnými úřady, jejich podmínky budou zapracovány do dokumentace. Závazná stanoviska a vyjádření budou obsaženy v dokladové části.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavbu není třeba chránit podle jiných právních předpisů.

- g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Nemění se.

- h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Beze změn mimo vyjmenovaných níže

Potřeba tepla na vytápění:

- stávající tepelný zdroj (Kotel na uhlí) bude vyměněn na tepelné čerpadlo (vzduch/voda) viz projekt topení.

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba nebude členěna na etapy, uvažuje se zahájením stavby 03/2020 a dokončením v 12/2020.

- j) Orientační náklady stavby

Celkový náklad stavby činí 2 000 000 s DPH, náklad bude znám po určení vítěze ve veřejném výběrovém řízení.

B.1.2 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Beze změn, pozemek se nachází v OV viz výše.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Účelem dokumentace objektu je snížení energetické náročnosti. Stávající objekt nesplňuje požadavky současných tepelně technických norem ani průkaz energetické náročnosti. Z tohoto důvodu je navrženo komplexní zateplení budovy a úprava technického zařízení. Všechny místnosti jsou stávající a stavebními úpravami nedojde k žádné změně dispozičního řešení.

Z hlediska konstrukčního se jedná o zděnou konstrukci z cihel. Budova je přízemní není podsklepena. Střecha je plochá jednoplášťová nesená železobetonovými panely. Podlahy jsou betonové s nášlapnými vrstvami. Okna jsou dřevěná zdvojená a luxferová. Vnitřní povrchové úpravy jsou provedeny omítkou. Obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. V objektu dojde k výměně původních výplní otvorů. Dojde k zateplení stropu. Nad celým objektem je navržena nová sedlová střecha. Následující fotografie zachycuje stávající stav objektu.

Zateplení obvodových stěn

Je navrženo zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem z EPS s příměsí grafitu ($\lambda_D \leq 0,032 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm. Součástí tohoto opatření je zateplení parapetů, ostění a nadpraží výplní otvorů.

V místech, kde to vyžadují požární předpisy, bude použit tepelný izolant z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm.

Sokl budovy bude zateplen soklovými deskami ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 120 mm do hloubky minimálně 0,5 m pod úroveň přilehlé podlahy přízemí.

Zateplení stropů

Stávající souvrství ploché střechy bude vybouráno na nosný panel. Nad touto konstrukcí bude provedena nová konstrukce sedlové střechy. Tím bude zajištěno, že do podstřešního prostoru nebude zatékat dešťová voda jako tomu bylo dříve. Nová střecha bude nesená dřevěnými příhradovými vazníky.

Na stávající konstrukci bude položena nová vrstva tepelné izolace z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o celkové tl. 240 mm.

Výměna původních výplní otvorů

V tomto opatření je navržena výměna původních dřevěných a luxferových oken. Okna budou nahrazena novými plastovými okny zasklenými tepelně izolačními trojskly s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$. Nové vstupní dveře jsou navrženy s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_d \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající sekční garážová vrata budou zachována.

Výměna zdroje tepla na vytápění a vyregulování otopné soustavy (řeší samostatná studie)

Zavedení energetického managementu

B.1.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nemění se.

B.1.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Nemění se.

B.1.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace splňuje všechny požadavky na bezpečnost stavby při užívání.

B.1.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Z hlediska konstrukčního se jedná o zděnou konstrukci z cihel. Budova je přízemní není podsklepena. Střecha je plochá jednoplášťová nesená železobetonovými panely. Podlahy jsou betonové s nášlapnými vrstvami. Okna jsou dřevěná zdvojená a luxferová. Vnitřní povrchové úpravy jsou provedeny omítkou. Obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. V objektu dojde k výměně původních výplní otvorů. Dojde k zateplení stropu. Nad celým objektem je navržena nová sedlová střecha. Následující fotografie zachycuje stávající stav objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Pozemní stavby: Objekt občanské vybavenosti

Zateplení obvodových stěn

Je navrženo zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem z EPS s příměsí grafitu ($\lambda_D \leq 0,032 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm. Součástí tohoto opatření je zateplení parapetů, ostění a nadpraží výplní otvorů.

V místech, kde to vyžadují požární předpisy, bude použit tepelný izolant z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm.

Sokl budovy bude zateplen soklovými deskami ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 120 mm do hloubky minimálně 0,5 m pod úroveň přilehlé podlahy přízemí.

Zateplení stropů

Stávající souvrství ploché střechy bude vybouráno na nosný panel. Nad touto konstrukcí bude provedena nová konstrukce sedlové střechy. Tím bude zajištěno, že do podstřešního prostoru nebude zatékat dešťová voda jako tomu bylo dříve. Nová střecha bude nesena dřevěnými příhradovými vazníky.

Na stávající konstrukci bude položena nová vrstva tepelné izolace z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o celkové tl. 240 mm.

Výměna původních výplní otvorů

V tomto opatření je navržena výměna původních dřevěných a luxferových oken. Okna budou nahrazena novými plastovými okny zasklenými tepelně izolačními trojskly s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$. Nové vstupní dveře jsou navrženy s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_d \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající sekční garážová vrata budou zachována.

Výměna zdroje tepla na vytápění a vyregulování otopné soustavy (řeší samostatná studie)

Zavedení energetického managementu

Inženýrské stavby:

Stávající sítě zůstávají zachovány, dojde k výměně zdroje tepla na tepelné čerpadlo vzduch/voda.

c) mechanická odolnost a stabilita

Navržená energetická optimalizace, včetně změny tvaru střechy, neovlivňuje mechanickou odolnost a stabilitu. Objekt je staticky v pořádku a realizací dojde k prodloužení životnosti objektu.

B.1.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

1. Zdroj tepla

Pro zajištění potřeby tepla vytápění a ohřev TV je navrženo tepelné čerpadlo (TČ) vzduch-voda ve splitovém provedení. Venkovní jednotka tepelného čerpadla je umístěná ve venkovním prostoru směrem do ulice (zeď u hasičské garáže). Tepelné čerpadlo bude využívat nízkopotencionální teplo obsažené ve venkovním vzduchu. Vzdálenost venkovních jednotek od technické místnosti je cca 20 metrů. Propojení venkovní a vnitřní jednotky bude provedeno měděným potrubím izolovaným kaučukovou izolací po fasádě. Propojení venkovní a vnitřní jednotky je řešeno skrz okruh chladiva R410a. Z tohoto důvodu, není nutné při výpadku elektrického proudu vypouštět topnou soustavu, či přidávat do okruhu nemrznoucí směs. Jako bivalentní zdroj budou sloužit topná tělesa o výkonu 2x6 kW, která zajistí nepřetržitou dodávku tepla i i teplé užitkové vody při případné poruše tepelného čerpadla.

Tepelné čerpadlo bude umístěné u fasády objektu dle předpisů výrobce. Čerpadlo bude postavené na betonovém základu a odpružené ocelové konzoli (součástí dodávky TČ). Skrz obvodovou zeď bude proveden průstup pro chladivové propojovací potrubí o průměru 110 mm. Společně s chladivovým potrubím budou vedeny i sdělovací a napájecí kabely. Kondenzát bude volně vsakován do kačírku pod jednotkou. Průstupy chladivového potrubí, sdělovacích a napájecích kabelů budou opatřeny vlhkotěsnou a vodotěsnou průchodkou (dodávka stavební části).

Vyrovňovací nádoba

V technické místnosti bude umístěna vyrovňovací nádoba o minimálním objemu 100 l s hydraulickým vyrovnávačem dynamických tlaků. Nádoba slouží k oddělení strany zdroje tepla a strany radiátorů a tím dosažení dostatečného průtoku výměníku tepelných čerpadel.

Příprava teplé vody

Příprava teplé vody bude řešena centrálně v nepřímotopném zásobníku o objemu minimálně 240 l a teplosměnnou plochou výměníku minimálně 2,4 m². Ohřev TUV bude zajišťovat jednotka přepínáním trojcestného ventilu, který bude řízen regulátorem čerpadla.

Parametry zařízení:

Tepelné čerpadlo:

Splitové provedení, plynule řízené otáčky kompresoru

Provozní rozsah teplot:	-20 °C až 30 °C
Nominální topný výkon:	min. 19,8 kW (Při 2/35 °C, A+++)
SCOP:	min. 3,4 (voda 55 °C, T _{bivalent} = -10 °C, P _{design} = 10,2 kW, T _{design} = -10 °C)
Max. výstupní teplota topné vody:	55 °C
Provozní příkon:	max. 7,1 kW
Dimenze přívodního kabelu venkovní jednotky:	CYKY 5Jx2,5
Připojení 3/N/PE 400 V 50 Hz, IPX4	
Požadovaný jistič pro TČ:	3x16A

Vnitřní jednotka TČ:

Tepelný výměník, oběhové čerpadlo, řídicí PLC

rozměry venkovní jednotky (š x h x v):	600 x 200 x 600
Vestavěný odvětrávací ventil výměníku	
Max. tlak:	2,5 bar
Připojení 3/N/PE 400V 50 Hz, IPX4	

Zásobník TV:

Minimální objem:	240 l
rozměry vč. tepelné izolace (pr x v):	584 x 1541 mm

b) výčet technických a technologických zařízení

Mimo výměny stávajícího kotle na tuhá paliva za tepelné čerpadlo nedochází ke změně.

Parametry TČ

Tepelné čerpadlo:

Splitové provedení, plynule řízené otáčky kompresoru

Provozní rozsah teplot: -20 °C až 30 °C

Nominální topný výkon: min. 19,8 kW (Při 2/35 °C, A+++)

SCOP: min. 3,4 (voda 55 °C, $T_{bivalent} = -10$ °C, $P_{design} = 10,2$ kW, $T_{design} = -10$ °C)

Max. výstupní teplota topné vody: 55 °C

Provozní příkon: max. 7,1 kW

Dimenze přívodního kabelu venkovní jednotky: CYKY 5Jx2,5

Připojení 3/N/PE 400 V 50 Hz, IPX4

Požadovaný jistič pro TČ: 3x16A

Vnitřní jednotka TČ:

Tepelný výměník, oběhové čerpadlo, řídicí PLC

rozměry venkovní jednotky (š x h x v): 600 x 200 x 600

Vestavěný odvzdušňovací ventil výměníku

Max. tlak: 2,5 bar

Připojení 3/N/PE 400V 50 Hz, IPX4

Zásobník TV:

Minimální objem: 240 l

rozměry vč. tepelné izolace (pr x v): 584 x 1541 mm

B.1.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavba splňuje požadavky požární bezpečnosti dle vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Stavba splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

Požární bezpečnost stavby je podrobně popsána a zhodnocena v samostatné části této dokumentace viz část.

B.1.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba splňuje veškeré tepelně technické parametry dle ČSN 73 05 40–2:

Zateplení obvodových stěn

Je navrženo zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem z EPS s příměsí grafitu ($\lambda_D \leq 0,032 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm. Součástí tohoto opatření je zateplení parapetů, ostění a nadpraží výplní otvorů.

V místech, kde to vyžadují požární předpisy, bude použit tepelný izolant z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 140 mm.

Sokl budovy bude zateplen soklovými deskami ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o tl. 120 mm do hloubky minimálně 0,5 m pod úroveň přilehlé podlahy přízemí.

Zateplení stropů

Stávající souvrství ploché střechy bude vybouráno na nosný panel. Nad touto konstrukcí bude provedena nová konstrukce sedlové střechy. Tím bude zajištěno, že do podstřešního prostoru nebude zatékat dešťová voda jako tomu bylo dříve. Nová střecha bude nesena dřevěnými příhradovými vazníky.

Na stávající konstrukci bude položena nová vrstva tepelné izolace z minerálních vláken ($\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/mK}$) o celkové tl. 240 mm.

Výměna původních výplní otvorů

V tomto opatření je navržena výměna původních dřevěných a luxferových oken. Okna budou nahrazena novými plastovými okny zasklenými tepelně izolačními trojskly s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$. Nové vstupní dveře jsou navrženy s maximálním celkovým součinitelem prostupu tepla $U_d \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající sekční garážová vrata budou zachována.

Detailnější tepelně technické posouzení je v příkládaném PENB.

B.1.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. O technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Větrání místností:

Objekt bude větrán přirozeně za pomoci otvíravých oken a dveří. Investorovi bylo doporučeno aktivní nárazové větrání okny, případně za pomoci mikroventilace. Páry vzniklé v kuchyni budou odvětrávány za pomoci digestoře opatřené vývodem mimo objekt. Sanitární prostory jsou odvětrávány přirozeně pomocí oken.

Vytápění objektu a TUV:

Objekt bude vytápěn primárně tepelným čerpadlem

Tepelné čerpadlo:

<u>Splitové provedení, plynule řízené otáčky kompresoru</u>	
Provozní rozsah teplot:	-20 °C až 30 °C
Nominální topný výkon:	min. 19,8 kW (Při 2/35 °C, A+++)
SCOP:	min. 3,4 (voda 55 °C, $T_{bivalent} = -10$ °C, $P_{design} = 10,2$ kW, $T_{design} = -10$ °C)
Max. výstupní teplota topné vody:	55 °C
Provozní příkon:	max. 7,1 kW
Dimenze přívodního kabelu venkovní jednotky:	CYKY 5Jx2,5
Připojení 3/N/PE 400 V 50 Hz, IPX4	
Požadovaný jistič pro TČ:	3x16A

Vnitřní jednotka TČ:

<u>Tepelný výměník, oběhové čerpadlo, řídicí PLC</u>	
rozměry venkovní jednotky (š x h x v):	600 x 200 x 600
Vestavěný odvětrávací ventil výměníku	
Max. tlak:	2,5 bar
Připojení 3/N/PE 400V 50 Hz, IPX4	

Zásobník TV:

Minimální objem:	240 l
rozměry vč. tepelné izolace (pr x v):	584 x 1541 mm

Osvětlení místností:

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

Zásobování vodou:

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

Odpadní vody:

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

Domovní odpad:

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

Hluk:

Stavba splňuje hlukové limity. Pronikání zvýšeného hluku do objektu je zabráněno za prvé volbou vhodného konstrukčního systému a použitím výplní otvorů s izolačním trojsklem, a za druhé vlivem a charakterem okolní zástavby, protože se stavba nachází v klidné lokalitě mimo velké zdroje hluku. Okolní komunikaci slouží pro zpřístupnění okolních nemovitostí. Dopravní zatížení této komunikace je nízké.

Stavba bude obsahovat zdroj hluku pouze v podobě tepelného čerpadla. Dispozice umístění tepelného čerpadla je však zvolen tak, aby veškeré vzniklé hlukové vlny byly absorbovány.

Lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby překračovány. Stejně tak lze předpokládat, že tyto limity nebudou překračovány v chráněném venkovním prostředí sousedních staveb.

Při výstavbě dojde k dočasnému zvýšení hluku i prašnosti. Vhodnou volbou stavebních postupů lze tyto negativní vlivy minimalizovat (volba strojů, termínu provádění, klopení, atd.). S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zák. č. 185/2001 Sb. Při stavbě bude dbáno, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Stavební stroje budou pravidelně kontrolovány a bude předcházeno únikům provozních kapalin. Běžný komunální odpad bude likvidován uložením do popelnice.

B.1.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

b) ochrana před bludnými proudy

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

c) ochrana před technickou seizmicitou

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

d) ochrana před hlukem

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

e) protipovodňová opatření

Pozemek se nachází mimo záplavové území, protipovodňová opatření nebyla řešena.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Žádné další účinky vnějšího prostředí nejsou známy.

B.2 Připojení na technickou infrastrukturu

a) nápojevací místa technické infrastruktury

b) připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky

c) ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

B.3 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se s níženou schopností pohybu nebo orientace

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

c) doprava v klidu

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

d) pěší a cyklistické stezky

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

B.4 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

b) použité vegetační prvky

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou uvažována.

B.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Stavba neobsahuje zdroj znečištění ovzduší.

Voda, splašky

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

Hluk

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

Odpady

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Při provádění prací bude dodržována ČSN 83 9011 - Práce s půdou, ČSN 83 9021 - Výsadba rostlin, ČSN 83 9031 - Zakládání trávníků, ČSN 83 9041 - Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN 83 9051 - Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

c) vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Záměr nemá vliv na soustavu NATURA 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nebylo prováděno příslušné řízení ani posudky pro stanovisko EIA, protože charakter a druh výstavby tyto kroky nevyžaduje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Na pozemku nejsou navrhována nová ochranná a bezpečnostní pásma vodovodní, kanalizační a elektro přípojky po pozemku stavebníka. Požárně nebezpečný prostor je zobrazen v části PBŘ.

B.6 Ochrana obyvatelstva

ZŮSTÁVÁ STÁVAJÍCÍ-

Proti úderu blesku je objekt chráněn hromosvodem.

B.7 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

K výstavbě bude použita elektřina a voda ze stávajícího objektu-

b) odvodnění staveniště

Na staveništi se nepředpokládá výskyt spodní vody. Odvodnění staveniště bude řešeno přirozeným zasakováním. Doporučuje se po celém obvodu staveniště uložit drenážní potrubí, které se může svést do stávající bazénové nádrže, která bude využívána jako akumulární jímka na dešťovou vodu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Beze změn.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude ovlivňovat okolní stavby a pozemky. Během výstavby může dojít ke krátkodobému zvýšení hlučnosti či prašnosti, která ale nebude mít zásadní vliv na okolí a bude jim aktivně přecházeno zejména volbou vhodných

mechanismů a jinými opatřeními (kropením prašných povrchů, stavbou protiprachových clon apod.)

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Bez požadavků.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bez požadavků.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zák. č. 185/2001 Sb. Charakteristika a zatřídění předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů:

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem **17 01 06**

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel
17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod 17 05 05
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 03*	jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest
17 08	Stavební materiál na bázi sádry
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod 17 08 01
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 04	Směsné stavy a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 , 17 09 02 , 17 09 03

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bez požadavků.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana před hlukem:

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu

výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy.
- Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení.
- Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vracejí ze zaměstnání), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí).
- Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku a u blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovaly podmínky §23 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- V případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.
-

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů:

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení, příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 20.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dle zákona č. 309/2006 a souvisejících právních předpisů není povinnost určit koordinátora BOZP.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena. Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Bezpečnost práce

Zákon č. 309/2006 Sb.(§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti o ochrany zdraví při práci)

zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP.

Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (§5), bezpečnostní značky a signály (§6) a rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2006 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Do vydání prováděcích právních předpisů k provádění některých bližších požadavků zákona se postupuje podle § 23 dle dosud platných nařízení vlády, jako jsou:

- sdělení č.433/1991 Sb., o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví
- vyhláška č. 178/2001 Sb., nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí,
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,

- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky,
- nařízení vlády č. 11/2002., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat. Při provádění prací v blízkosti vedení inženýrských sítí je nutno dodržovat veškeré podmínky a omezení stanovená pro ochranná a bezpečnostní pásma, která stanoví zákon č. 222/94 Sb. a závazné normy ČSN 33 3108 – Bezpečnostní předpisy a zacházení s elektrickým zařízením. Před zahájením jakýchkoli prací v blízkosti vedení VVN a VN musí ten, kdo práci organizuje, seznámit všechny pracovníky s nebezpečím, které může vzniknout. Při práci v blízkosti elektrických zařízení nutno dodržovat ČSN 34 3108, aby nedošlo ke škodám na zdraví a na majetku. Jeřáby a jiné mechanismy musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení. Pod elektrickým vedením nesmí být kupen žádný materiál a nesmí tudy jezdit vysoká vozidla. Před zahájením prací zajistí GZS proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky. GZS ručí za řádné proškolení svých pracovníků a ověří řádné proškolení pracovníků subdodavatelů.

Při provádění stavby musí být respektovány všechny podmínky stavebního povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení. Stávající vzrostlá zeleň, která není určena k asanaci, nesmí být výstavbou poškozena, GZS zajistí její účinnou ochranu po celou dobu výstavby. Pro včasné uvedení stavby do provozu je nutné v souladu s časovým plánem (uzavřenou smlouvou) dodržet termíny předání staveniště, zahájení stavby a dohodnutou lhůtu výstavby včetně termínů a rozsahů stavebních a montážních připraveností. Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení, postupovat dle platných předpisů, ČSN 73 6005 a zákon 222/94 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny žádné objekty, které by vyžadovaly úpravy pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba nevyžaduje dopravně inženýrská řešení.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Není vyžadováno.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Charakter stavby nevyžaduje rozsáhlejší přípravu staveniště. Zařízení staveniště včetně všech náležitostí zbuduje prováděcí firma. Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v úplném znění.

Kontrola nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude přímo na staveništi prováděna stavbyvedoucím ze strany dodavatelské firmy.

Při stavbě je nutno pro bezpečnost pracovníků a zajištění ochrany zdraví při výstavbě dodržovat platné právní předpisy a normy pro výstavbu, především zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při výstavbě je nutno postupovat dle technických listů pro jednotlivé výrobky, a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

Výstavba bude organizačně zabezpečena způsobem, který bude omezovat narušení faktorů pohody – v nočních hodinách nebude výstavba realizována, veškerá přeprava stavebních materiálů a odpadů a výroba či montáž stavebních konstrukcí bude uskutečňována pouze v denní době v čase od 8 -16 h.

Staveniště bude oploceno mobilním oplocením. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

Dokončení stavby se předpokládá do 2 let od vydání stavebního povolení.

Zahájení výstavby se předpokládá **03/2020**

Zahájení užívání stavby se předpokládá **12/2021**

Popis výstavby

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Výměna střechy
3. zateplení objektu
3. Instalace nového zdroje tepla
4. Likvidace ZS
4. Dokončovací práce – kontroly, revize
4. Kolaudace

Kontrolní dny výstavby budou probíhat dle vzájemné dohody mezi stavebníkem a investorem, či jeho TDI.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Beze změny.

V Plzni 01/2020

ASK Czech Republik SE